

Сметный центр ГК «Деловые информационные системы» (ООО «Семинары и конференции») предлагает пройти дистанционные курсы «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве».

Данные курсы подходят как для начинающих сметчиков, так и для опытных практикующих сметчиков, которые хотят получить необходимые знания и навыки для успешной работы.

Начало курса	10 февраля 2022 г.
Продолжительность	10 недель (3 раза в неделю). Продолжительность одного занятия – 50 мин.
Формат обучения	Дистанционный (без отрыва от работы), согласно утвержденному плану.

Преподаватель курса:



Турищева Инза Хамзеевна - Эксперт-сметчик. Член союза сметчиков Горячкина П.В.. Член Академии сметного дела. Работа с крупнейшими заказчиками на территории Западной Сибири и РФ (ПАО «Лукойл», ПАО «Газпромнефть», ПАО «НК «Роснефть») в сфере промышленного строительства. Опыт работы по ведению сметным отделом крупных нефтегазовых объектов со стороны подрядчика, генподрядчика (Газотурбинные электростанции, объекты трубопроводного строительства, подстанции, ВЛ-6кВ, ДНС, ДКС, ГОК). Занималась подготовкой тендерной документации для участия в процедурах выбора генподрядчика, анализом ценовых предложений потенциальных подрядчиков, ведением отделом нескольких проектов одновременно.

Как проходит обучение:

- 1) Подается заявка на обучение;
- 2) Заключается договор;
- 3) Прохождение обучения, состоящее из двух этапов:
 - теоретическая часть;
 - практическая часть (с применением «Гранд-смета» или Smeta.RU).
- 4) Выполнение экзаменационной работы.

По окончании обучения специалист получает*
Удостоверение о повышении квалификации установленного образца (72 часа).



* Удостоверение о повышении квалификации направляется специалисту заказным письмом услугами почтовой связи

Блок 1. Основы сметного дела в строительстве (теория)

Урок 1.	Нормативно-методические документы. Сметно-нормативная база
	<ul style="list-style-type: none"> • Виды нормативно-методических документов, порядок и особенности их использования при составлении сметной документации. • Методические указания. • Состав и содержание сметно-нормативной базы 2001 года. • Виды сметных норм и расценок. • Элементные и укрупненные сметные нормы. • Понятие сметной стоимости строительной продукции.
Урок 2.	Нормативно-методические документы. Сметно-нормативная база
	<p>Структура сметной стоимости. Состав прямых затрат.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Государственные элементные сметные нормы (ГЭСН-2001). • Федеральные и территориальные единичные расценки (ФЕР-2001, ТЕР-2001). • Структура сборников (таблицы сметных норм и расценок, технические части). • Нормативные показатели таблиц: затраты труда рабочих и заработная плата, затраты труда машинистов, состав и время эксплуатации строительных машин и механизмов, материалы, изделия, конструкции. • Неучтенные материалы.
Урок 3.	Нормативно-методические документы. Сметно-нормативная база
	<ul style="list-style-type: none"> • Накладные расходы: понятие и состав. • Нормирование накладных расходов. • Понятие сметной прибыли. Состав норматива сметной прибыли. • Документы, регламентирующие нормы накладных расходов и сметной прибыли. • Порядок определения накладных расходов и сметной прибыли в локальных сметах. Коэффициенты к нормативам накладных расходов и сметной прибыли.
Практическое занятие № 1	
Урок 4.	Состав и содержание сметной документации
	<ul style="list-style-type: none"> • Локальные сметные расчеты, локальные сметы. • Объектные сметные расчеты, объектные сметы. • Расчет на отдельные виды затрат. • Сводные сметные расчеты. • Сводка затрат.
Урок 5.	Правила подсчета объемов строительных работ
	<ul style="list-style-type: none"> • Определение строительного объема здания. • Земляные работы. • Кладка кирпичных стен. • Сборные и монолитные бетонные или железобетонные конструкции. • Оконные и дверные проемы. • Деревянные конструкции. • Полы.
Урок 6.	Правила подсчета объемов строительных работ
	<ul style="list-style-type: none"> • Кровля. • Отделочные работы (штукатурные, малярные и др.). • Металлические конструкции. • Свайные работы. • Внутренние санитарно-технические устройства (отопление, водопровод, канализация, вентиляция и кондиционирование воздуха, газоснабжение).
Практическое занятие №2	
Урок 7.	Определение сметной стоимости материалов, эксплуатации машин и оплаты труда
	<ul style="list-style-type: none"> • Сметная и отпускная стоимость материалов, изделий и конструкций. Общие положения, затраты на транспортировку. Затраты, включаемые в сметную стоимость материалов. Определение текущей и базовой сметной стоимости материалов. • Определение сметных затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов. • Определение сметных затрат по оплате труда рабочих.

Урок 8.	Методы составления смет
	<ul style="list-style-type: none"> • Методика и особенности составления смет ресурсным методом. Достоинства и недостатки ресурсного метода. Локальная ресурсная ведомость. Локальный ресурсный сметный расчет. • Методика и особенности составления смет базисно-индексным методом. Достоинства и недостатки метода. Локальные сметные расчеты. • Ресурсно-индексный метод составления смет.
Урок 9.	Применение индексов изменения стоимости строительства Особенности составления сметной документации на строительные и ремонтно-строительные работы
	<ul style="list-style-type: none"> • Классификация индексов. Общие положения. • Особенности расчета и применения разных видов индексов. • Понятие: новое строительство, реконструкция, капитальный и текущий ремонт. • Учет специфики строительных работ при определении их сметной стоимости. Применение сборников на новое строительство при определении сметной стоимости ремонтно-строительных работ. • Учет специфики ремонтно-строительных работ при определении их сметной стоимости. • Поправочные коэффициенты на условия производства работ.
Практическое занятие №3	
Урок 10.	Составление смет на монтажные работы
	<ul style="list-style-type: none"> • Классификация оборудования, применяемая при составлении сметной документации. • Определение сметной стоимости оборудования. • Особенности определения сметной стоимости монтажных работ. Шефмонтаж.
Урок 11.	Составление смет на пусконаладочные работы Объектные сметы и сводный сметный расчет стоимости строительства
	<ul style="list-style-type: none"> • Понятие и состав пусконаладочных работ. • Особенности составления сметной документации на пусконаладочные работы. Пусконаладочные работы «вхолостую» и «под нагрузкой». • Объектные сметы: содержание, назначение и порядок составления. • Сводный сметный расчет. Структура сводного сметного расчета. Особенности определения отдельных видов затрат по главам.
Урок 12.	Лимитированные и прочие затраты. Порядок определения стоимости экспертизы, авторского надзора.
	<ul style="list-style-type: none"> • Порядок определения размера средств на временные здания и сооружения. • Работы и затраты, включаемые в главу 9 «Прочие работы и затраты», в том числе: удорожание стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых в зимнее время; командирование рабочих; вахтовый метод выполнения работ. • Затраты, включаемые в Главу 10 «Содержание службы заказчика. Строительный контроль». Понятие и виды строительного контроля, особенности включения его в сметную документацию • Порядок определения стоимости проведения экспертизы сметной документации. • Авторский надзор. Порядок и особенности отражения в сметной документации • Непредвиденные затраты.
Практическое занятие №4	
Урок 13.	Порядок расчетов за выполненные работы. Списание материалов.
	<ul style="list-style-type: none"> • Оплата выполненных работ. Акт о приемке выполненных работ КС-2, справка о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, журнал КС-6а. • Списание материалов. • Назначение и особенности заполнения отчета о расходе основных материалов в строительстве в сопоставлении с производственными нормами Форма М29.
Урок 14.	Договоры подряда и договорные цены
Практическое занятие № 5. Закрепление БЛОКА №1	
Блок 2. Автоматизированный расчет смет в сметных программах «Гранд-смета» или Smeta.RU (на выбор обучающегося).	
Урок 15.	Введение в систему автоматизированного расчета смет
	<ul style="list-style-type: none"> • Элементы окна программы. • Структура нормативной базы. • Просмотр расценок. Поиск расценок.
Урок 16.	Составление локальной сметы

	<ul style="list-style-type: none"> • Создание новой сметы. Параметры сметы. Создание разделов в смете, внесение расценок, физического объема. • Перемещение, копирование, удаление расценок в смете. Перенумерование позиций. • Изменение наименования, единиц измерения расценки, добавление и удаление ресурсов, норм расходов, учет в смете неучтенных ресурсов. • Способы работы с неучтенными ресурсами. • Задание физического объема по расценке и нормы расхода материальных ресурсов с помощью формул.
Урок 17.	Составление локальной сметы
	<ul style="list-style-type: none"> • Просмотр дополнительной информации о расценке • Ввод поправочных коэффициентов на смету в целом и на отдельную позицию. • Расчет и округление, виды работ, коэффициенты к итогам, накладные расходы. • Лимитированные затраты • Пересчет сметы в текущие цены. • Экспорт в MS Excel. Образцы печатных форм.
Практическое занятие №6	
Урок 18.	Переменные. Идентификаторы. Ресурсная смета. Объектная смета и сводный сметный расчет.
	<ul style="list-style-type: none"> • Работа с переменными и их назначение. • Создание в смете формул с переменными. • Ресурсный метод определения сметной стоимости. • Вывод на печать ресурсной сметы. • Создание новой объектной сметы. • Создание нового сводного сметного расчета. • Составление формул лимитированных затрат в объектной смете и сводном сметном расчете. • Работа со справочником «Затраты ОС/ССР».
Урок 19.	Учет выполненных работ.
	<ul style="list-style-type: none"> • Создание актов выполненных работ. • Хронология выполнения. Процентовка. Внесение физических объемов выполненных работ. Процентование остатков. • Создание и печать документов по форме КС-2, КС-3, КС-6а.
Урок 20	Экспертиза сметы
	<ul style="list-style-type: none"> • Проверка сметы. • Сравнение смет
Практическое занятие №7. Закрепление БЛОКА №2	
Экзаменационная работа + 1 неделя	

Стоимость услуг.

Полная стоимость без учета скидок.	13 000 руб.
Скидка -10%, при оплате 2-х или более участников	11 700 руб.
Скидка – 20%, при покупке у нас программного обеспечения «ГРАНД-смета» или SMETA.RU	10 400 руб.

Заявка на прохождение обучения направляется на e-mail: seminar@company-dis.ru

Все интересующие вопросы можно получить по телефону
8-800-700-73-11 – прямой бесплатный номер